



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(Инспекция госохраны ОКН РА)**

П Р И К А З

«08» декабря 20 18 года

г. Горно-Алтайск

№ 13

**Об утверждении формы акта технического состояния объекта
культурного наследия и порядка его составления**

В целях реализации пункта 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01 июля 2015 года № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)», приказываю:

1. Утвердить:

1.1. Форму акта технического состояния объекта культурного наследия (здания, строения) (Приложение № 1).

1.2. Форму акта технического состояния объекта культурного наследия (произведения монументального искусства, захоронения) (Приложение № 2).

1.3. Форму акта технического состояния объекта культурного наследия (произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) (Приложение № 3).

1.4. Форму акта технического состояния объекта культурного наследия (объекта археологического наследия) (Приложение № 4).

1.5. Форму плана работ по сохранению объекта культурного наследия (Приложение № 5).

1.6. Порядок составления акта технического состояния объекта культурного наследия (Приложение № 6).

2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник

С.Н. Очурдяпов

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(здания, строение)
N _____

20__ г.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Представитель

(наименование уполномоченного органа в области охраны объектов культурного наследия (далее - уполномоченный орган))

в _____ лице

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

(иное лицо (должность, фамилия, инициалы), участвующее в составлении настоящего Акта <1>)

составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния объекта культурного наследия

(категория, наименование, адрес местоположения объекта культурного наследия) (далее - Объект).

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения Объекта:

1.2.

Вид

Объекта:

1.3. Местоположение (адрес) Объекта (в соответствии с документом о принятии Объекта под государственную охрану и по данным органа технической инвентаризации (уточненный адрес):

1.4. Правообладатель (-ли) Объекта (организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект):

1.5. Год постройки или связанного с Объектом исторического события:

1.6.

Площадь

Объекта:

1.7.

Этажность:

1.8. Сведения об истории возникновения Объекта (связанных с ним исторических событиях):

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

В результате осмотра технического состояния Объекта установлено следующее:

2.1. Общие сведения об объекте (характеристика состояния Объекта в целом, его архитектурных особенностей):

2.2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Объекта:

а) _____; общее:

б) _____; фундаменты:

в) _____; цоколи и отмостки около них:

г) _____; входная лестница - площадка, ступени:

д) _____; стены наружные:

е) крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

ж) _____; главы, шатры, их конструкция и покрытие:

з) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура и т.д.):

2.3. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов Объекта:

а) _____; общее состояние:

б) _____; перекрытия (плоские, сводчатые):

в) _____; полы:

г) _____; стены внутренние, их состояние, связи:

д) _____; столбы, колонны:

е) _____; дверные и оконные проемы, их заполнения:

ж) _____; лестницы и крыльца:

з) _____; лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:

и) _____; живопись (монументальная и станковая, материал, сюжет):

к) предметы прикладного искусства (мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу и пр.):

л) _____; отопление, вентиляция, канализация:

2.4. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ворота и ограда, состояние территории:

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий Акт действует до _____, после чего подлежит переоформлению в _____

(наименование уполномоченного органа)

в установленном порядке.

3.2. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных характеристик Объекта либо законодательства Российской Федерации или Республики Алтай настоящий Акт может быть переоформлен до истечения установленного в пункте 3.1 срока.

Приложение:

материалы фото фиксации Объекта на _____ л. в 1 экз.
копия технического (кадастрового) паспорта Объекта (при наличии) на _____ л.
в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Иное лицо, участвующее в составлении настоящего Акта:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

<1> В случаях, установленных пунктом 5 Порядка составления акта технического состояния объекта культурного наследия

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(произведения монументального искусства, захоронения)
N _____

20__ г.
(место составления акта)

(дата составления акта)

Представитель

(наименование уполномоченного органа в области охраны объектов культурного наследия (далее - уполномоченный орган))

в _____ лице

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

(иное лицо (должность, фамилия, инициалы), участвующее в составлении настоящего Акта) <1>

составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния объекта культурного наследия

(категория, наименование, адрес местоположения объекта культурного наследия)
(далее - Объект).

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения Объекта:

1.2. Вид Объекта:

1.3. Местоположение (адрес) Объекта (в соответствии с документом о принятии Объекта под государственную охрану и по данным органа технической инвентаризации (уточненный адрес):

1.4. Правообладатель (-ли) Объекта (организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект):

1.5. Год постройки или связанного с Объектом исторического события:

1.6. Площадь Объекта:

1.7. Сведения об истории возникновения Объекта (связанных с ним исторических событиях):

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

В результате осмотра технического состояния Объекта установлено:
2.1. Общие сведения об объекте (характеристика состояния Объекта в целом,
его архитектурных особенностей):

2.2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Объекта:
а) _____; общее:
б) _____; постамент:
в) _____; монумент, стела:
г) _____; барельефы, мемориальные надписи, гравировки:
д) _____; площадка, ограда:
е) мемориальные элементы (стена памяти, чаша вечного огня, надгробные
плиты и пр.):

2.3. Описание прилегающей к Объекту территории, ее состояние:

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий Акт действует до _____, после чего
подлежит _____, переоформлению _____ в

_____ (наименование уполномоченного органа)
в установленном порядке.

3.2. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных характеристик Объекта либо законодательства Российской Федерации или Республики Алтай настоящий Акт может быть переоформлен до истечения установленного в пункте 3.1 срока.

Приложение:

материалы фотофиксации Объекта на _____ л в 1 экз.
копия технического (кадастрового) паспорта Объекта (при наличии) на _____ л.
в 1 экз.

Представители уполномоченного органа:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Иное лицо, участвующее в составлении настоящего Акта:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

<1> В случаях, установленных пунктом 5 Порядка составления акта технического состояния объекта культурного наследия

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(произведения ландшафтной архитектуры
и садово-паркового искусства)

№ _____

20__ г.
(место составления акта)

"__" ____
(дата составления акта)

Представитель

(наименование уполномоченного органа в области охраны объектов культурного
наследия (далее - уполномоченный орган))

в _____ лице

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

(иное лицо (должность, фамилия, инициалы), участвующее в составлении
настоящего Акта) <1>
составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния объекта
культурного наследия

(категория, наименование, адрес местоположения объекта культурного наследия)
(далее - Объект).

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения Объекта:

1.2. Вид Объекта:

1.3. Местоположение (адрес) Объекта (в соответствии с документом о
принятии Объекта под государственную охрану и по данным органа технической
инвентаризации (уточненный адрес)):

1.4. Правообладатель (-ли) Объекта (организационно-правовая форма и
наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер
свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего
право на Объект):

1.5. Год постройки или связанного с Объектом исторического события:

1.6. Площадь Объекта:

1.7. Сведения об истории возникновения Объекта (связанных с ним
исторических событиях):

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

В результате осмотра технического состояния Объекта установлено:

2.1. Общие сведения об объекте (характеристика состояния Объекта в целом, его архитектурных особенностей):

2.2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Объекта:

а) _____; общее:

б) зеленые насаждения (массивы, роши, одиночные посадки, аллеи, рядовые посадки, _____; живая изгородь):

в) элементы озеленения (газоны, клумбы, цветники, лужайки):

г) _____; дорожно-тропиночная сеть:

д) _____; стены наружные:

е) крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

ж) _____; главы, шатры, их конструкция и покрытие:

з) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура и т.д.):

2.3. Особенности планировки рельефа, инженерных гидротехнических и иных сооружений:

а) _____; характер рельефа местности, формы рельефа:

б) _____; пруды и водные источники:

в) гидротехнические сооружения (каналы, сбросы, гроты, плотины):

г) _____; малые архитектурные формы (беседки, скульптуры):

д) садовые сооружения (стенки, пандусы, колодцы, дренажи):

2.4. Состояние объектов недвижимости, расположенных на территории Объекта:

а) _____; объекты культурного наследия (перечень и состояние):

б) здания и сооружения, возведенные до принятия Объекта под государственную охрану (перечень и состояние):

в) здания и сооружения, возведенные после принятия Объекта под государственную охрану (перечень и состояние):

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий Акт действует до _____, после чего подлежит _____; переоформлению в _____

_____ (наименование уполномоченного органа)
в установленном порядке.

3.2. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных характеристик Объекта либо законодательства Российской Федерации или Республики Алтай настоящий Акт может быть переоформлен до истечения установленного в пункте 3.1 срока.

Приложение:

материалы фото фиксации Объекта на _____ л в 1 экз.

копия технического (кадастрового) паспорта Объекта (при наличии) на _____ л.
в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Иное лицо, участвующее в составлении настоящего Акта:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

<1> В случаях, установленных пунктом 5 Порядка составления акта технического состояния объекта культурного наследия

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(объекта археологического наследия)
N _____

20__ г.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Представитель

(наименование уполномоченного органа в области охраны объектов культурного наследия

(далее - уполномоченный орган))

В

лице

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

(иное лицо (должность, фамилия, инициалы), участвующее в составлении настоящего Акта) <1>

составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния объекта культурного наследия

(категория, наименование, адрес местоположения объекта культурного наследия) (далее - Объект).

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения Объекта:

1.2. Вид Объекта:

1.3. Местоположение (адрес) Объекта (в соответствии с документом о принятии Объекта под государственную охрану и по данным органа технической инвентаризации (уточненный адрес):

1.4. Правообладатель(-ли) Объекта (организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект):

1.5. Период возникновения:

1.6. Площадь Объекта:

1.7. Сведения об истории возникновения Объекта (связанных с ним исторических событиях):

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

В результате осмотра технического состояния Объекта установлено:

2.1. Общие сведения об объекте (характеристика состояния Объекта в целом, его архитектурных особенностей):

2.2. Состояние конструктивных элементов Объекта:

а) _____ общее:

б) _____ курганы, насыпи (перечень и состояние):

2.3. Состояние прилегающей территории:

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий Акт действует до _____, после чего подлежит переоформлению в

_____ (наименование уполномоченного органа) в установленном порядке.

3.2. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных характеристик Объекта либо законодательства Российской Федерации или Республики Алтай настоящий Акт может быть переоформлен до истечения установленного в пункте 3.1 срока.

Приложение:

материалы фото фиксации Объекта на _____ л. в 1 экз.

копия технического (кадастрового) паспорта Объекта (при наличии) на _____ л. в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Иное лицо, участвующее в составлении настоящего Акта:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

<1> В случаях, установленных пунктом 5 Порядка составления акта технического состояния объекта культурного наследия

Форма

ПЛАН
РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
N _____

20__ г.
(место составления акта)

"__" ____
(дата составления акта)

Представитель

(наименование уполномоченного органа в области охраны объектов культурного наследия (далее – уполномоченный орган))

В _____ лице

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)
на основании Акта технического состояния объекта культурного наследия

(категория, наименование, адрес местоположения объекта культурного наследия)
(далее – Объект)

от "___" _____ 20__ г. N _____ установил, что в целях выполнения пункта 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", а также обеспечения сохранности Объекта и создания благоприятных условий для его функционального использования собственник или иной законный владелец Объекта обязан провести следующие работы:

п/п	Наименование работ по сохранению объекта культурного наследия	Сроки выполнения работ	Примечание

1. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия (лица, указанные в разделе 7 настоящего охранного обязательства) обязаны в срок по истечении одного месяца с даты окончания срока выполнения работ, установленных настоящим Планом, в адрес уполномоченного органа:

Направить информацию о выполнении требований настоящего охранного обязательства и настоящего Плана работ по сохранению объекта культурного наследия.

2. Настоящий План является неотъемлемой частью охранного обязательства, утвержденного приказом "___" _____ 20__ г. N _____.

3. Объект может быть использован только в соответствии с требованиями охранного обязательства, утвержденного приказом "___" _____ 20__ г. N _____.

4. Настоящий План действует до переоформления в установленном порядке акта технического состояния Объекта от " " 20__ г. N ____.

5. В случае если Объект принадлежит нескольким правообладателям, работы по сохранению Объекта выполняются согласно занимаемым площадям. Финансирование работ по сохранению Объекта в отношении общего имущества правообладателей осуществляется пропорционально принадлежащем правообладателям долям в общем имуществе на основании договора между правообладателями Объекта.

6. Выполнение отдельных видов работ по сохранению Объекта может быть установлено предписаниями уполномоченного органа.

Представитель уполномоченного органа:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

С Планом проведения работ ознакомлен:

_____	_____	_____
(фамилия и инициалы, должность должностного лица - для юридического лица)	(подпись)	(дата)

Приложение № 6
к приказу Инспекции
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Алтай
от «08» декабря 2018 года № 13

Утвержден
приказом Инспекции
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Алтай
от «08» декабря 2018 года № 13

ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ АКТА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1. Настоящий Порядок определяет механизм действий должностных лиц Инспекции по государственной охране объектов культурного наследия Республики Алтай (далее - Инспекция) при подготовке и составлении акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного на территории Республики Алтай (далее соответственно - объект культурного наследия, акт), являющегося неотъемлемой составной частью охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее - охранное обязательство).

2. Составление акта осуществляется уполномоченным должностным лицом Инспекции по формам, установленным приказом Инспекции, с учетом вида осматриваемого объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования.

Технический осмотр объекта культурного наследия может осуществляться как непосредственно должностными лицами Инспекции, так и с привлечением специализированных организаций при наличии лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В акте отражается техническое состояние объекта культурного наследия на дату его осмотра, с описанием состояния конструктивных элементов, архитектурных особенностей объекта культурного наследия и сведениях о связанных с объектом культурного наследия исторических событиях.

3. Осмотр объекта культурного наследия уполномоченным должностным лицом Инспекции может осуществляться по заявлению собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия о выдаче охранного обязательства в соответствии с требованиями статьи 47.6 Федерального закона или заявления указанного лица о составлении акта (далее - заявление).

4. В случае, когда составление акта осуществляется по заявлению, срок составления акта составляет 30 календарных дней с даты поступления заявления, за исключением объектов археологии. В исключительных случаях срок составления акта по решению министра или заместителя министра может быть продлен, но не более чем на 30 календарных дней. На объектах археологии срок составления акта зависит от труднодоступности месторасположения и погодных условий.

5. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия вправе представить в Инспекцию вместе с заявлением акт, составленный:

физическим лицом, аттестованным федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящим в трудовых отношениях с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или являющимся индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление указанной деятельности.